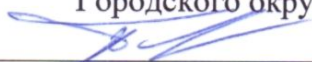


УТВЕРЖДАЮ
Заместитель Главы Администрации
Городского округа Балашиха

Г.В. Попов

« 6 » _____ 09 _____ 2016 г.

ПРОТОКОЛ

по итогам встречи Администрации Городского округа Балашиха с представителями
ЗАО «Мой дом»
02.09.2016

Присутствовали:

| | |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Попов Геннадий Владимирович | Заместитель Главы Администрации Городского округа Балашиха |
| Мясковская Дина Львовна | Начальник управления экономического развития Администрации Городского округа Балашиха |
| Пашкевич Александр Михайлович | Представитель ЗАО «Мой дом» |
| Максимов Илья Александрович | Старший эксперт отдела планирования и размещения закупок |
| Шимина Елена Александровна | Главный эксперт отдела анализа и прогнозирования Управления экономического развития Администрации Городского округа Балашиха |

Повестка дня:

Вопрос 1

Взаимодействие Администрации Городского округа Балашиха и ЗАО «Мой дом» в части реализации инвестиционного проекта «Многофункциональный торгово-ярмарочный центр с гостиницей» реализуемого на территории Городского округа Балашиха по адресу: Московская область, городской округ Балашиха, на км 19+600 (левая сторона по ходу движения от г.Москвы) автомобильной дороги общего пользования федерального значения М-7 «Волга».

СЛУШАЛИ:

Г.В. Попова:

С целью развития инвестиционного климата на территории Городского округа Балашиха в настоящее время мы проводим мониторинг действующих и предполагаемых к реализации инвестиционных проектов. Все действующие проекты включаются в Единую автоматизированную систему «Перечни инвестиционных проектов, реализуемых и предполагаемых к реализации на территории Московской области» (ЕАС ПИП). Задача Администрации Городского округа Балашиха – содействие и помощь в реализации данных проектов.

В связи с этим мы пригласили компанию ЗАО «Мой дом», которая реализует данный проект.

Считаем необходимым уточнить, есть ли у Вас проблемы и трудности при реализации данного проекта? Какая помощь нужна от Администрации? Мы всегда открыты и готовы помочь. И на каком этапе сейчас находится реализация данного проекта?

А.М. Пашкевич:

Готовы к сотрудничеству в части предоставлении информации о реализуемом нашей организацией инвестиционном проекте.

ЗАО «Мой дом» входит в группу компаний «Вертикаль».

В феврале 2016 года мы получили ГПЗУ. Выяснили какие сети проходят по участку под строительство нашего объекта, сейчас решаем вопрос о выносе сетей. В настоящее время ведем переговоры с рядом компаний, как инвесторов так и арендаторов по вопросу участия в инвестиционном проекте. Параллельно мы заключили договор с архитектурной мастерской для проведения проектных работ, прорабатываем каждый этаж. За основу мы хотим взять фермерскую идею, на первом этаже разместить фермерский рынок. Ведем переговоры со Сбергательным Банком о возможности финансирования проекта.

Следующий этап по плану – получение разрешения на строительство.

Еще у нас есть предполагаемый инвестиционный проект – строительство фитнес-центра с бассейном, на территории Городского округа Балашиха. Была проведена встреча с представителями компании «Планета Фитнес» для обсуждения совместного проекта. При необходимости мы готовы предоставить информацию по данному предполагаемому проекту.

На сегодняшний день в помощи Администрации Городского округа Балашиха мы не нуждаемся.

РЕШЕНИЕ:

1. Управлению экономического развития Администрации Городского округа Балашиха направить запрос о предоставлении сведений по форме в адрес ЗАО «Мой дом» Срок: в течение 7-ми дней со дня проведения встречи.

2. ЗАО «Мой дом» представить в адрес Управления экономического развития подробную презентацию по предполагаемому инвестиционному проекту «Строительство фитнес-центра».

Срок: до 30.09.2016

Протокол вела:
Е.А. Шимина

Согласовано:
Руководитель ГК «Вертикаль»

А.М. Пашкевич