

Объявление о проведении отбора

получателя субсидии из бюджета Городского округа Балашиха Московской области на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории Городского округа Балашиха.

В 2021 году Администрацией Городского округа Балашиха проводится отбор юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами для получения субсидии из бюджета Городского округа Балашиха Московской области на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории Городского округа Балашиха.

Заявки могут быть поданы до 15 декабря 2021 года в адрес Администрации Городского округа Балашиха.

Почтовый и фактический адрес: 143900, Московская область, г. Балашиха, пр. Ленина, д. 11.

Единый телефон Администрации: +7 (495) 521-00-00, +7 (495) 521-67-67.

Электронная почта: ud@balashiha.ru.

Адрес официальной страницы: <http://balashiha.ru>.

Целью предоставления субсидии является возмещение получателям субсидии части затрат, связанных с выполненными работами по ремонту подъездов в МКД по адресам, включенным в Адресный перечень подъездов МКД.

Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на иные цели.

Результатом предоставления Субсидии является возмещение Получателю субсидии части затрат на ремонт подъездов в многоквартирных домах, находящихся в управлении Получателя.

Субсидия предоставляется в соответствии со статьей 78 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 18.09.2020 № 1492 "Об общих требованиях к нормативным правовым актам, муниципальным правовым актам, регулирующим предоставление субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам - производителям товаров, работ, услуг, и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации", постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», постановлением Администрации Городского округа Балашиха от 17.12.2019 № 1389-ПА «Об утверждении муниципальной программы Городского округа Балашиха «Формирование современной комфортной городской среды» и постановлением Администрации Городского округа Балашиха от 15.04.2021 №351-ПА «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из бюджета Городского округа Балашиха Московской области юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, осуществляющим управление многоквартирными домами, на возмещение части затрат, связанных с выполненным ремонтом подъездов в многоквартирных домах, расположенных на территории Городского округа Балашиха».

Финансирование работ по ремонту подъездов осуществляется в следующих пропорциях: не менее 52,5 процента - внебюджетные источники (средства, поступающие к управляющим МКД в рамках статьи «содержание жилого помещения»); 47,5 процента - субсидия из бюджетов Московской области и Городского округа Балашиха в пропорциях,

предусмотренных распоряжением Министерства экономики и финансов Московской области от 15.05.2020 № 25РВ-102 «Об утверждении предельных уровней софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области из бюджета Московской области на 2021 год и на плановый период 2022 и 2023 годов»:

79,0 % - средства бюджета Московской области,

21,0 % - средства бюджета Городского округа Балашиха.

Предельная стоимость ремонта одного типового подъезда (далее – предельная стоимость ремонта), в соответствии с Государственной программой Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38, устанавливается в следующих значениях:

- 2-5-этажные многоквартирные дома – 480 000 руб.;
- 6-9-этажные многоквартирные дома – 1 300 000 руб.;
- 10-12-этажные многоквартирные дома и выше – 2 000 000 руб.

В случае если фактическая стоимость ремонта подъезда ниже предельной стоимости ремонта, финансирование осуществляется за счет всех источников в установленных выше пропорциях.

Если фактическая стоимость ремонта подъезда выше предельной стоимости ремонта, финансирование осуществляется в пределах предельной стоимости ремонта типового подъезда.

Субсидия выделяется для возмещения части затрат получателей субсидии, связанных с выполненными при ремонте подъездов видами работ, рекомендованными Государственной программой Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 №864/38.

Для получателей субсидий на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение Соглашения, устанавливаются следующие критерии отбора:

- получатели субсидии не должны являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны) в отношении таких юридических лиц, в совокупности превышает 50 процентов;
- участники отбора не должны получать средства из федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета), из которого планируется предоставление субсидии в соответствии с правовым актом, на основании иных нормативных правовых актов Российской Федерации (нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов) на цели, установленные правовым актом;
- в реестре дисквалифицированных лиц отсутствуют сведения о дисквалифицированных руководителе, членах коллегиального исполнительного органа, лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа, или главном бухгалтере участника отбора, являющегося юридическим лицом, об индивидуальном предпринимателе и о физическом лице - производителе товаров, работ, услуг, являющихся участниками отбора;
- получатели субсидии не должны находиться в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства и не должны иметь ограничения на осуществление хозяйственной деятельности (в случае, если такое требование предусмотрено правовым актом);

- отсутствие у получателя субсидии просроченной задолженности перед ресурсоснабжающими организациями, превышающей шестимесячные начисления за поставленные коммунальные ресурсы, или наличие графика погашения задолженности;
- отсутствие у получателя субсидии неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, отсутствие просроченной задолженности по возврату денежных средств в бюджет Городского округа Балашиха в соответствии с бюджетным законодательством Российской Федерации;
- наличие от получателя субсидии заявки на предоставление субсидии с приложением расчета заявленной суммы, подтвержденной актами приемки выполненных работ по форме КС-2 и справками о стоимости работ по форме КС-3;
- наличие адресов подъездов МКД, в которых выполнен ремонт, в согласованном Адресном перечне подъездов;
- наличие протокола о выборе совета МКД или уполномоченного представителя собственников помещений МКД (кроме получателей субсидии - товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов);
- наличие актов комиссионной приемки выполненных работ по ремонту подъездов, с участием членов советов МКД или уполномоченных представителей собственников помещений МКД.
- наличие договора получателя субсидии со специализированной организацией на вывоз отходов, образовавшихся в ходе работ по ремонту подъездов в многоквартирных домах, в том числе на вывоз строительного, крупногабаритного мусора, твердых коммунальных отходов;
- наличие положительного заключения, содержащего сметную стоимость на реализацию мероприятий по выполнению работ, выданную учреждением, уполномоченным проводить экспертизу сметной документации, заверенную печатью (при наличии) и подписью руководителя организации - получателя субсидии (кроме получателей субсидии - товариществ собственников жилья, жилищных или иных специализированных потребительских кооперативов).

По результатам рассмотрения Заявки комиссией принимается решение о соответствии получателя субсидии критериям отбора получателей субсидии с целью заключения Соглашения или о несоответствии получателя субсидии критериям отбора и дальнейшем отказе в заключении Соглашения. Решение комиссии оформляется протоколом заседания комиссии, который подписывается всеми членами комиссии и утверждается ее председателем.

Основаниями для принятия положительного решения являются:

- соответствие получателя субсидии критериям отбора получателей субсидии;
- предоставление полного пакета документов;
- достоверность сведений, содержащихся в Заявке.

Основаниями для отклонения заявки являются:

- направление Заявки по окончании срока приема Заявок;
- отсутствие на момент подачи заявки лимитов бюджетных средств по мероприятию в бюджете Московской области и бюджете Городского округа Балашиха.

Основаниями для отказа в предоставлении субсидии являются:

- несоответствие получателя субсидии критериям отбора получателей субсидии;
- непредоставление (предоставление не в полном объеме) пакета документов и/или несоответствие представленных документов требованиям;
- недостоверность сведений, содержащихся в Заявке.

Любой участник отбора вправе направить в письменной форме в Администрацию Городского округа Балашиха запрос о разъяснении положений Объявления о проведении отбора. В течение пяти рабочих дней с даты поступления указанного запроса Администрация Городского округа Балашиха обязана направить в письменной форме такие разъяснения, если указанный запрос поступил в Администрацию Городского округа Балашиха не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок, указанных в объявлении.

Участник отбора в праве отозвать Заявку путем направления в письменной форме в Администрацию Городского округа Балашиха соответствующего заявления, написанного в произвольной форме, не позднее чем за 3 (три) рабочих дня до даты ее рассмотрения. Отзыв Заявки не препятствует её повторной подаче получателем субсидии.

Срок проведения отбора получателей субсидии с целью заключения Соглашения начинается не ранее чем через 30 календарных дней с момента публикации Объявления о проведении отбора.

Дата, время и место проведения рассмотрения Заявок участников отбора размещаются на официальном сайте Администрации Городского округа Балашиха не позднее следующего рабочего дня за днем поступления указанных Заявок в Администрацию Городского округа Балашиха.

Заявки участников отбора подлежат рассмотрению комиссией не позднее 14 (четырнадцати) календарных дней с даты их поступления в Администрацию Городского округа Балашиха.

Информация об участниках отбора, Заявки которых были рассмотрены, а также информация об участниках отбора, Заявки которых были отклонены, в том числе положения о проведении отбора, которым не соответствуют такие Заявки содержится в Протоколе рассмотрения Заявок участников отбора.

Протоколы рассмотрения Заявок участников отбора размещаются на официальном сайте Администрации Городского округа Балашиха не позднее следующего рабочего дня за днем их рассмотрения.