

Раздел 1. "Общие сведения о государственной услуге"

№	параметр	значение параметра/состояние
1	2	3
1.	Наименование органа, предоставляющего услугу	ОМС
2.	Номер услуги в федеральном реестре	5000000000186843536
3.	Полное наименование услуги	Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование
4.	Краткое наименование услуги	Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование
5.	Административный регламент предоставления государственной услуги	Административный регламент по предоставлению государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»
6.	Перечень "подуслуг"	1. Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование - 5000000000186879242.
7.	Способы оценки качества предоставления муниципальной услуги	радиотелефонная связь
		терминальные устройства
		портал государственных услуг
		официальный сайт органа
		другие способы

Раздел 2. "Общие сведения о государственн

Срок предоставления в зависимости от условий		Основания отказа в приёме документов
1	2	3
При подаче заявления по месту жительства (месту нахождения юр. лица)	При подаче заявления по месту жительства (по месту обращения)	Основания отказа в приёме документов
Не более 28 рабочих дней	Не более 28 рабочих дней	<ol style="list-style-type: none"> 1. Обращение за предоставлением Государственной услуги, не предоставляемой Администрацией; 2. Обращение за предоставлением Государственной услуги без предъявления документа, позволяющего установить личность лица, непосредственно подающего Заявление; 3. Документы имеют исправления, не заверенные в установленном законодательством порядке; 4. Документы содержат повреждения, наличие которых не позволяет однозначно истолковать их содержание; 5. Документы утратили силу на момент обращения за предоставлением Государственной услуги (документ, удостоверяющий личность, доверенность);

6. Некорректное заполнение
обязательных полей в Заявлении;

7. Представление некачественных
электронных документов (электронных
образов документов), не позволяющих
в полном объеме прочитать текст
документа и/или распознать реквизиты
документа;

<p>8. Форма поданного Заявителем (представителем Заявителя) Заявления не соответствует форме Заявления);</p>
<p>9. Некорректное заполнение обязательных полей в форме Заявления на РПГУ (отсутствие заполнения, недостоверное, неполное либо неправильное представление сведений, не соответствующих требованиям);</p>
<p>10. Заявление подано лицом, не имеющим полномочий представлять интересы Заявителя.</p>
<p>-</p>

Vertical line 1

Vertical line 2

Vertical line 3

Vertical line 4

Vertical line 1

Vertical line 2

Vertical line 3

Vertical line 4

Vertical line 1

Vertical line 2

Vertical line 3

Vertical line 4

Vertical line 1

Vertical line 2

Vertical line 3

Vertical line 4

--	--	--	--

ной услуге «Предоставление земельных участков, государственная собствен

<p>Основания отказа в предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>	<p>Основания приостановления предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>
4	5

1. Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное)

<p>1. Отсутствие установленных в Едином государственном реестре недвижимости границ земельного участка;</p>	<p>Не предусмотрены</p>
<p>2. Пересечение границ земельного участка с иными земельными участками;</p>	
<p>3. Наличие противоречивых сведений в Заявлении и приложенных к нему документах;</p>	
<p>4. Подача заявления и прилагаемых к нему документов лицом, не входящим в перечень лиц, имеющих право на предоставление государственной услуги;</p>	
<p>5. Нарушение прав и законных интересов третьих лиц;</p>	

6. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения огородничества, садоводства, дачного хозяйства или комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства;

7. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или на земельном участке размещен объект, предусмотренный пунктом 3 статьи 39.36 Земельного Кодекса Российской Федерации, и это не препятствует использованию земельного участка в соответствии с его разрешенным использованием либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

8. На указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной, за исключением случаев, если сооружение (в том числе сооружение, строительство которого не завершено) размещается на земельном участке на условиях сервитута или с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

9. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте в соответствии со статьей 27 Земельного Кодекса Российской Федерации;

10. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

11. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке;

12. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о развитии застроенной территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном освоении территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство

13. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, предусматривающие обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

<p>14. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении, которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;</p>
<p>15. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято</p>
<p>16. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18. Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, дачного хозяйства или осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;</p>
<p>17. Разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;</p>

<p>18. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;</p>
<p>19. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;</p>
<p>20. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования;</p>
<p>21. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;</p>
<p>22. В отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;</p>

23. Указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

24. Площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

25. Невозможность использования испрашиваемого земельного участка, свободного от объектов капитального, в том числе незавершенного, строительства и зарегистрированных прав, в санитарно-защитной зоне;

26. Невозможность использования испрашиваемого земельного участка, свободного от объектов капитального, в том числе незавершенного, строительства и зарегистрированных прав, в придорожной полосе существующих и проектируемых дорог, территорий общего пользования;

27. Невозможность использования испрашиваемого земельного участка, свободного от объектов капитального, в том числе незавершенного, строительства и зарегистрированных прав, в зоне режима охраны объектов культурного наследия;

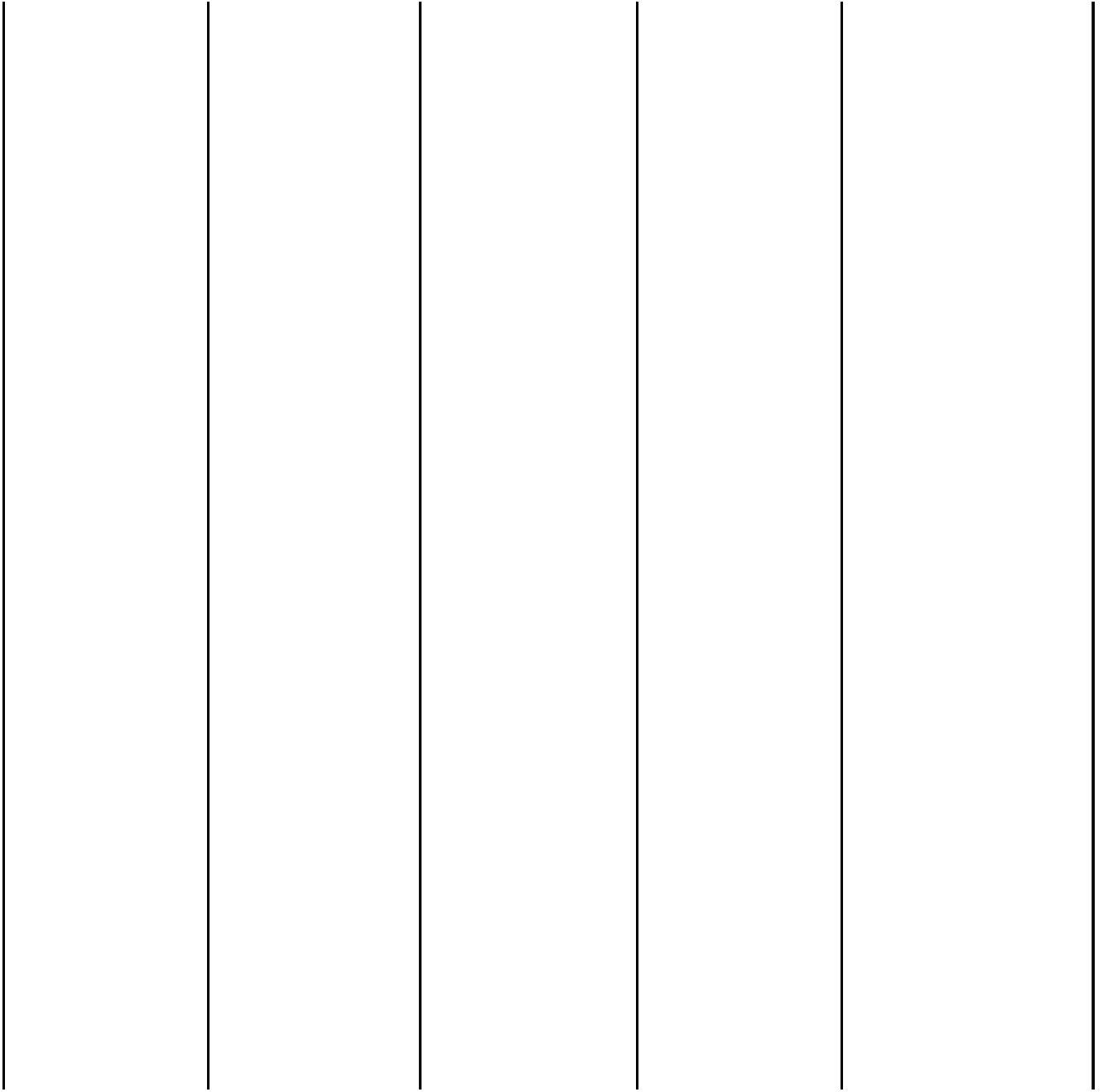
28. Невозможность использования испрашиваемого земельного участка, свободного от объектов капитального, в том числе незавершенного, строительства и зарегистрированных прав, в водоохраной/прибрежной полосе.

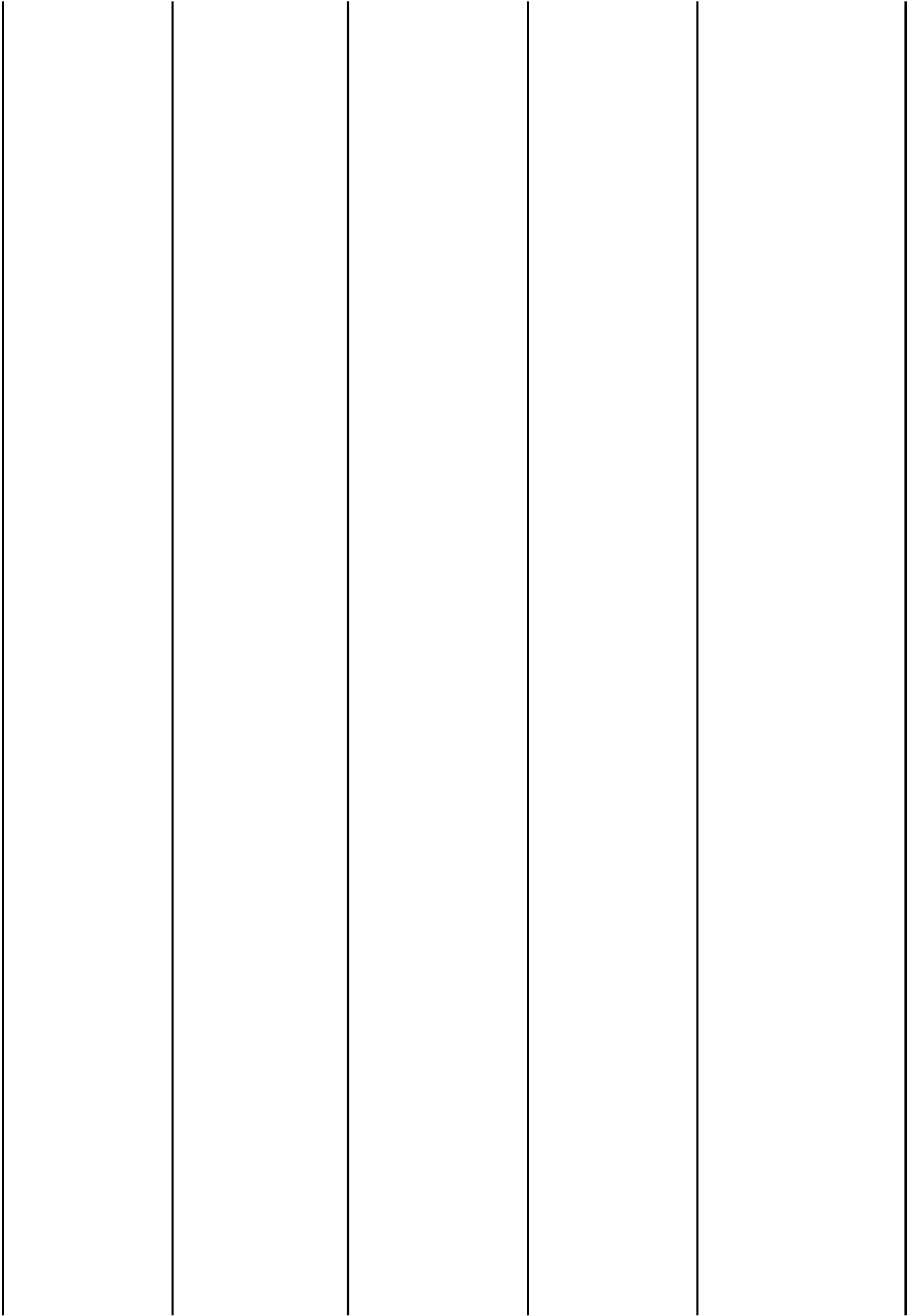
енность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»

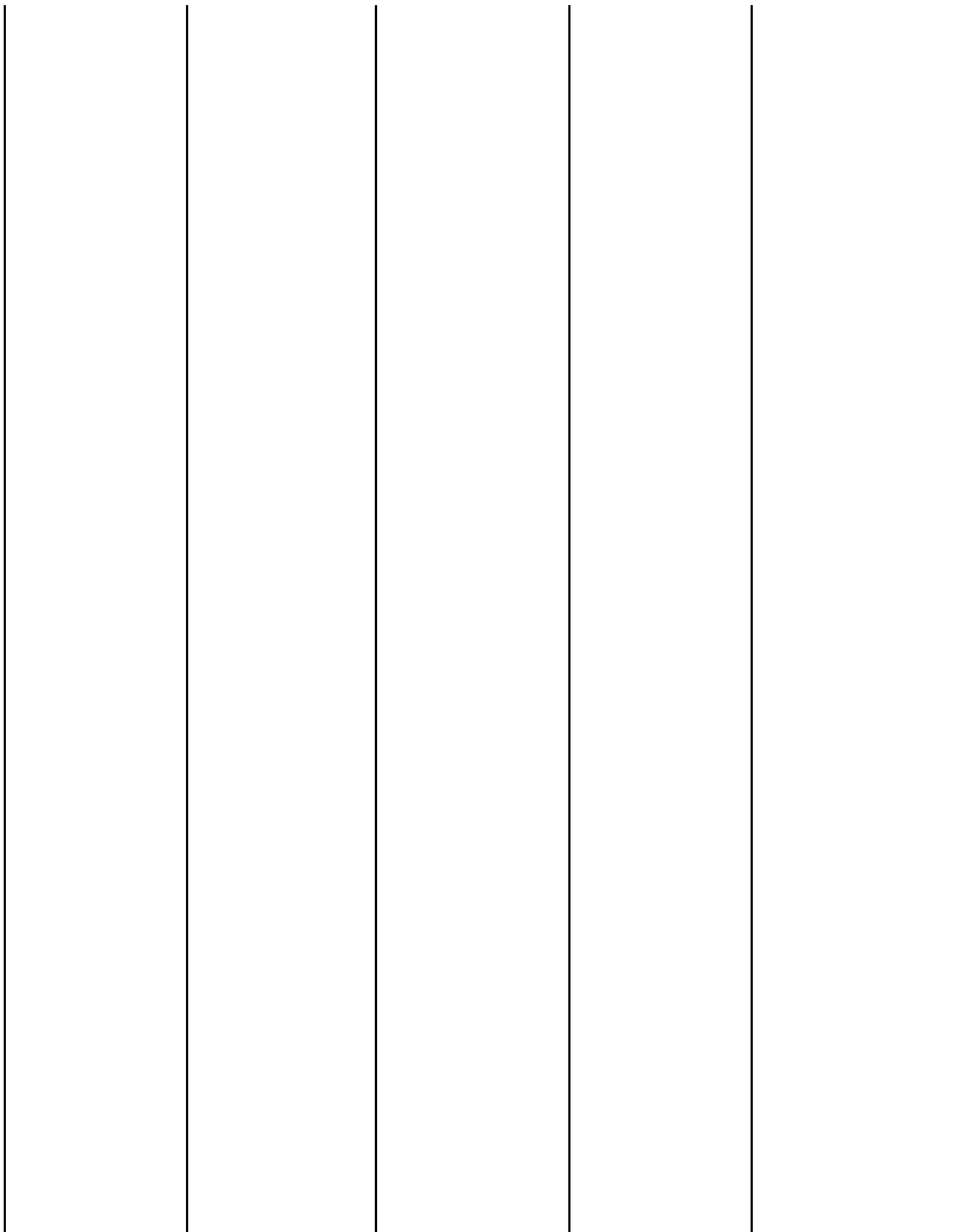
Срок приостановления предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»	Плата за предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»			Способы обращения за получением государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»
	Наличие платы (государственной пошлины)	Реквизиты нормативного правового акта, являющегося основанием для взимания платы (государственной пошлины)	КБК для взимания платы (государственной пошлины), в том числе для МФЦ	
6	7	8	9	10

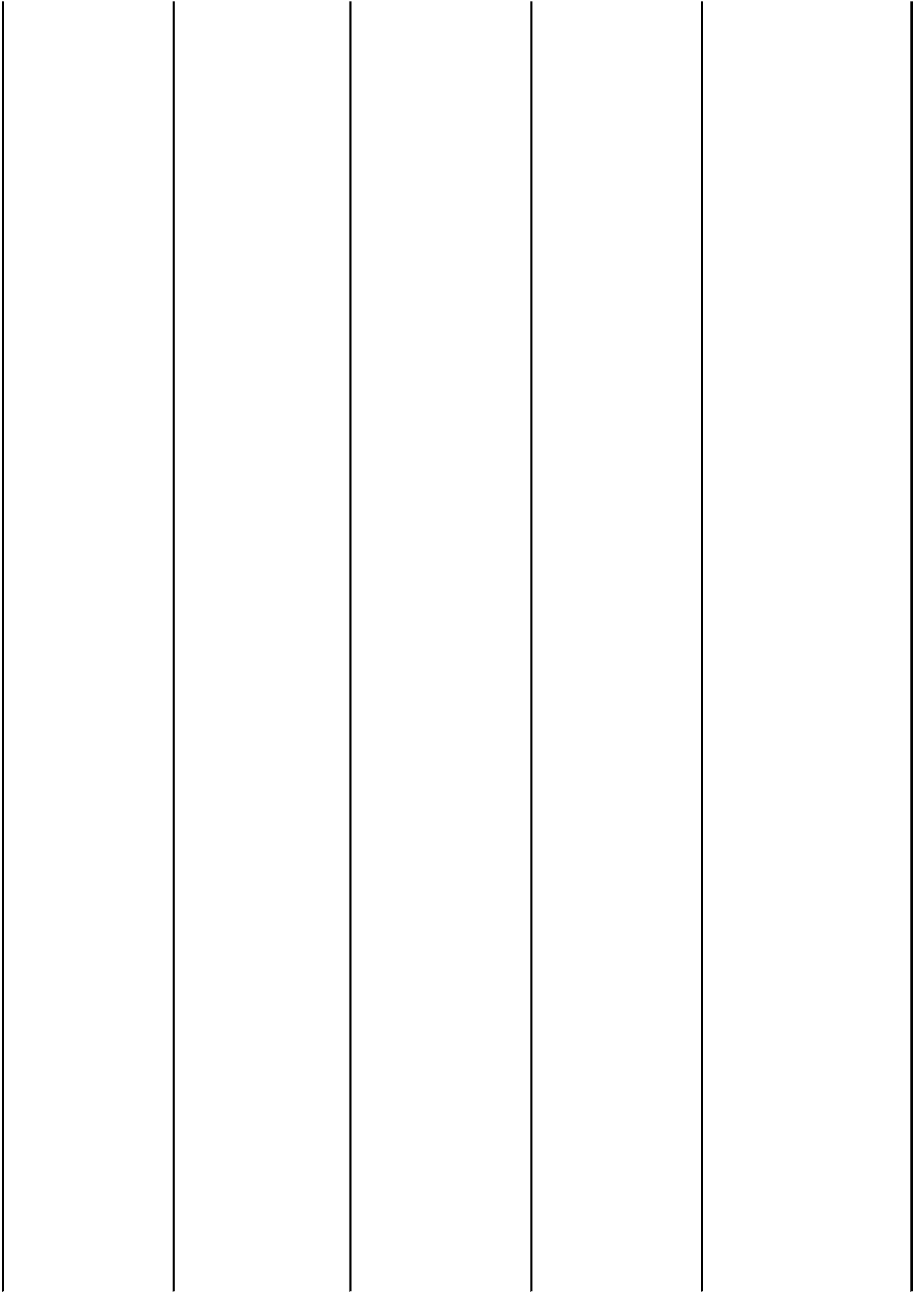
чное) пользование»

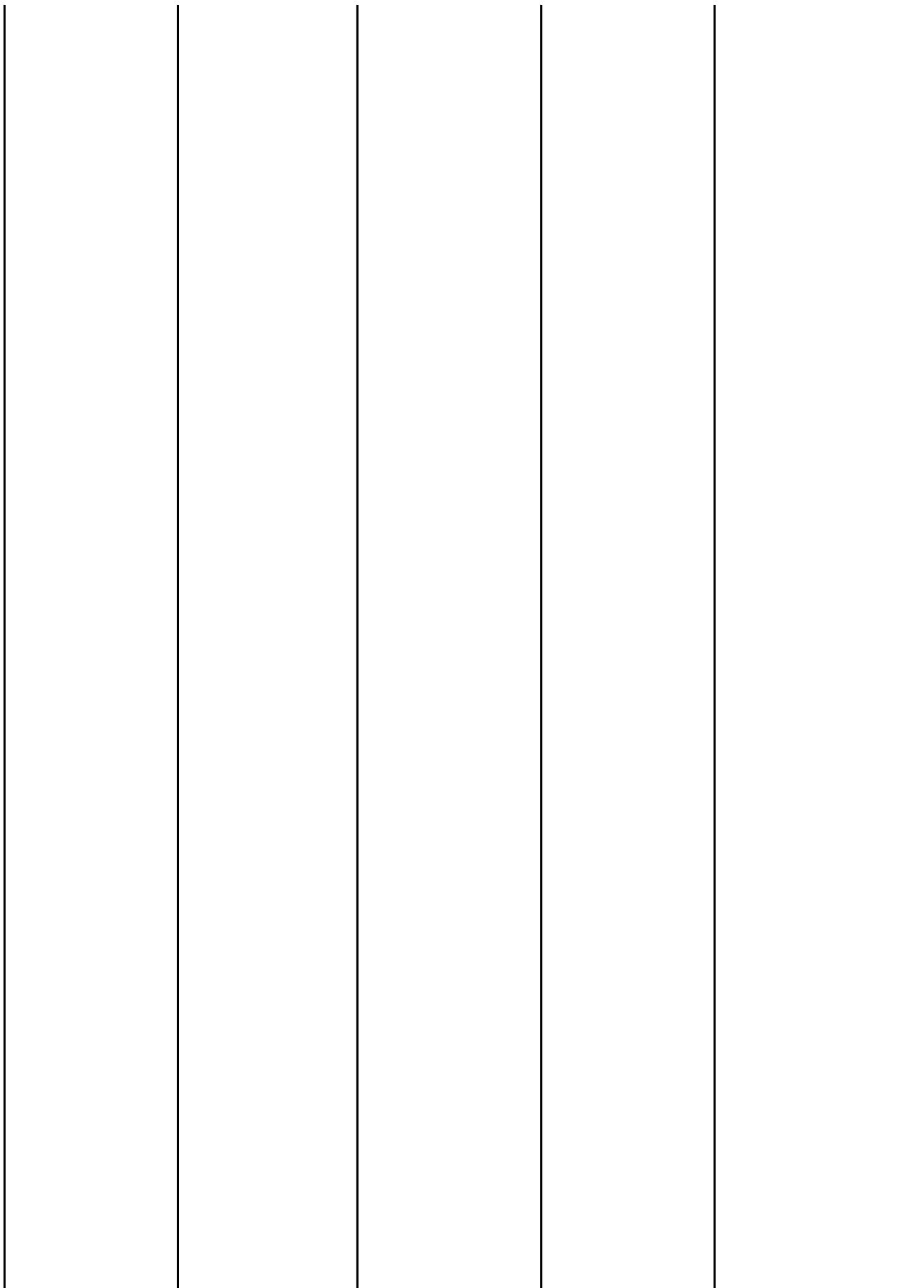
Не предусмотрено	Государственная услуга предоставляется бесплатно.	нет	нет	Обращение Заявителя (представителя Заявителя) посредством РПГУ (для всех категорий Заявителей)
------------------	---	-----	-----	--

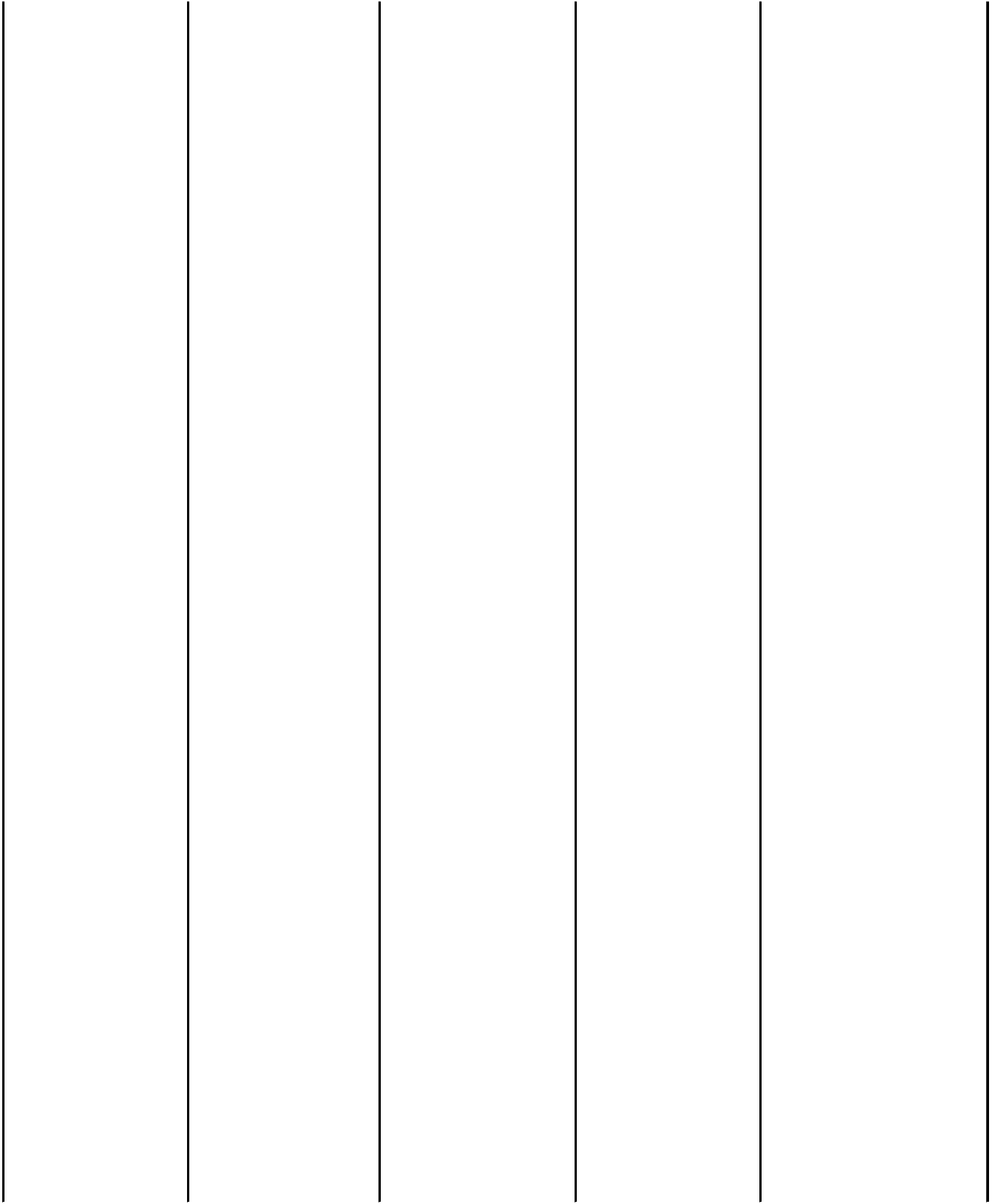












--	--	--	--	--	--

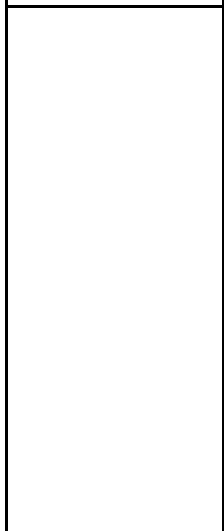


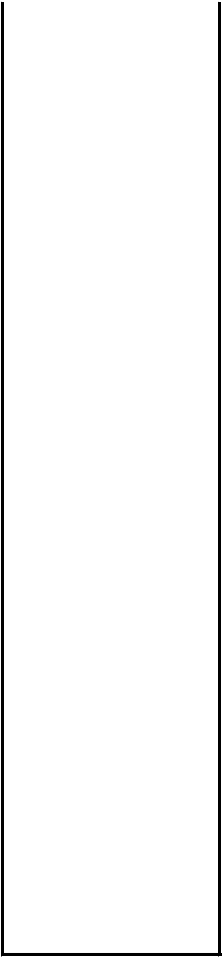
Способы
получения
результата
государствен
ой услуги
«Предоставлен
ие земельных
участков,
государственн
ая
собственность
на которые не
разграничена,
в постоянное
(беспочное)

11

Через МФЦ на
бумажном
носителе

Через личный
кабинет на
РПГУ в виде
электронного
документа, в
случае





Раздел 3 "Сведения о заявителях государственной услуги «Предоставление (бессрочное) пользование»

№ п/п	Категории лиц, имеющих право на получение государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»	Документ, подтверждающий правомочие заявителя соответствующей категории на получение государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное
1	2	3
Предоставление земель		
1.	1. Орган государственной власти и орган местного самоуправления; 2. Государственные и муниципальные учреждения (бюджетные, казенные, автономные); 3. Казенные предприятия; 4. Центры исторического наследия президентов Российской Федерации, прекративших исполнение своих полномочий.	1. Документ, удостоверяющий личность.

е земельных участков, государственная собственность на которые не

<p>Установленные требования к документу, подтверждающему правомочие заявителя соответствующей категории на получение государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная</p>	<p>Наличие возможности подачи заявления на предоставление государственной услуги «Предоставление земельных участков,</p>	<p>Исчерпывающий перечень лиц, имеющих право на подачу заявления от имени заявителя</p>
<p>4</p>	<p>5</p>	<p>6</p>

ьных участков в постоянное (бессрочное) пользование»

<p>1. Паспорт гражданина Российской Федерации; 2. Паспорт гражданина СССР; 3. Паспорт иностранного гражданина; 4. Вид на жительство в Российской Федерации; 5. Временное удостоверение личности гражданина Российской Федерации; 6. Военный билет; 7. Временное удостоверение, выданное взамен военного билета.</p>	<p>да.</p>	<p>Представитель заявителя</p>
---	------------	--------------------------------

разграничена, в постоянное

Наименование документа, подтверждающего право подачи заявления от имени заявителя	Установление требований к документу, подтверждающему право подачи заявления от имени заявителя
7	8

Доверенность или иной документ, подтверждающий полномочия представителя.	Доверенность должна содержать следующие сведения: ФИО лица, выдавшего доверенность; ФИО лица, уполномоченного по доверенности; данные документов, удостоверяющих личность этих лиц; объем полномочий представителя, включающий право на подачу заявления о предоставлении Государственной (муниципальной
--	--



Раздел 4. "Документы, предоставляемые заявителем для получения государственной услуги государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование"

№ п/п	Категория документа	Наименование документов, которые предоставляет заявитель для получения государственной	Количество необходимых экземпляров документа с указанием подлинник/копия	Документ, предоставляемый по условию
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование				
1.	Обязательные документы.	1. Заявление 2. Документ, удостоверяющий личность заявителя (в случае подачи заявления представителем, то так-же необходимы документы, подтверждающие полномочия подающего)	1	Отсутствуют

**Правила «Предоставление земельных участков,
использование»**

Установленные требования к документу	Форма (шаблон) документа	Образец документа/ заполнения документа
6	7	8

дополнительное) пользование

Отсутствуют	 форма1.docx	 форма1.docx

Раздел 5. "Документы и сведения, получаемые по

Реквизиты актуальной технологической карты межведомственного взаимодействия	Наименование запрашиваемого документа (сведения)	Перечень и состав сведений, запрашиваемых в рамках межведомственного информационного взаимодействия	Наименование органа (организации), направляющего(ей) межведомственный запрос
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
Предоставление земельных уч			
-	1.Выписка из единого государственного реестра юридических лиц ;	-	ОМС
-	Выписка из Единого государственного реестра недвижимости ;	-	ОМС
-	Заключение Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области о наличии или отсутствии ограничений оборотоспособности земельного участка.	-	ОМС

средством межведомственного информационного взаимодействия"

Наименование органа (организации), в адрес которого(ой) направляется межведомственный запрос	SID электронного сервиса	Срок осуществления межведомственного информационного взаимодействия	Форма (шаблон) межведомственного взаимодействия
5	6	7	8

заявляемых в постоянное (бессрочное) пользование»

Управление Федеральной Налоговой Службы Российской Федерации	-	В тот же день	-
Росреестр	-		-
Главное управление архитектуры и градостроительства Московской области	-		-

--

Образец заполнения формы межведомственного запроса

9

-

-

-



**Раздел 6. Результат государственной услуги "Предоставление земельных участков"
(бессрочное)**

№	Документ/документы, являющиеся результатом государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное)	Требование к документу/документам, являющимся результатом государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное)	Характеристика результата (положительный/отрицательный)
1	2	3	4
Предоставление земельных участков			
1.	1.Решение об отказе в предоставлении Государственной услуги «Согласование местоположения границ земельных участков, являющихся смежными с земельными участками, находящимися в собственности Московской области» 2.Постановление Администрации о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование	-	Отрицательный / Положительный

**ых участков, государственная собственность на которые не разграничена, в
рочное) пользование"**

<p>Форма документа/документов, являющимся результатом государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное)</p>	<p>Образец документа/документов, являющихся результатом государственной услуги "Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное)</p>	<p>Способ получения результата</p>	<p>Срок хранения документов, не востребованных в органе</p>
5	6	7	8

частков в постоянное (бессрочное) пользование

<p>Постановление о предоставлении земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование/Решение об отказе в предоставлении Государственной услуги</p>	<div data-bbox="504 999 703 1137" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  форма1.docx </div> <div data-bbox="504 1155 703 1294" style="border: 1px solid black; padding: 5px; text-align: center;">  форма2.docx </div>	<p>1. Через МФЦ на бумажном носителе.; 2. Через личный кабинет на РПГУ в виде электронного документа, в случае принятия решения об отказе в предоставлении Государственной услуги.</p>	<p>Бессрочно.</p>
--	---	--	-------------------

постоянное

ранения
ных заявителем
ьтатов

в МФЦ

9

Бессрочно.

Раздел 7. "Технологические процессы предоставления государственной услуги «Исключение земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное пользование»

№ п/п	Наименование процедуры процесса	Особенности исполнения процедуры процесса	Сроки исполнения процедуры (процесса)	Исполнитель процедуры процесса
1	2	3	4	5
Предоставление земельных участков в постоянное (бессрочное) пользование				
Предоставление государственной услуги				
1	Прием Заявления и документов	1. Обращение Заявителя (представителя Заявителя) посредством РПГУ (для всех категорий Заявителей)	1 календарный день	РПГУ
2	Обработка и предварительное рассмотрение документов	-	до 5 рабочих дней	
3	Формирование и направление межведомственных запросов в органы (организации), участвующие в предоставлении Муниципальной услуги	-		
4	Подготовка проекта решения	-	Не позднее 6 рабочего дня В течении 3 рабочих дней	

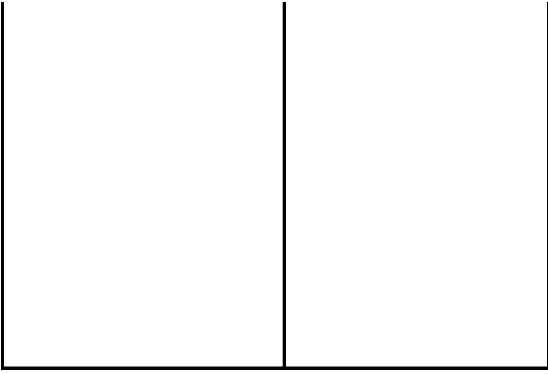
5	Согласованное на заочном МК	-	В течение 10 рабочих дней
6	Согласованное на ГС	-	В течение 7 рабочих дней
7	Принятие решения	-	3 рабочих дня
8	Направление (выдача) результата	-	В течении тех же рабочих дней

**Предоставление земельных
ное (бессрочное) пользование»**

Ресурсы, необходимые для выполнения процедуры процесса	Форма документов, необходимые для выполнения процедуры процесса
6	7

ое) пользование»

Модуль МФЦ ЕИС ОУ/Модуль оказания услуг ЕИС ОУ/Модуль МВК/ Минмособлимушес тво/ АИС «Градсовет»	-
--	---



Раздел 8. "Особенности предоставления государственной услуги «Предоставление земельного участка в постоянное (бессрочное) пользование»

<p>Способ получения заявителем информации о сроках и порядке предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>	<p>Способ записи на прием в орган</p>	<p>Способ формирования запроса о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>	<p>Способ приема и регистрации органом, предоставляющим услугу, запроса и иных документов, необходимых для предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>

Предоставление земельных участков в постоянн

<p>1. МФЦ 2. РПГУ 3. Телефон горячей линии</p>	<p>Заявитель (представитель Заявителя) может записаться на личный прием в МФЦ заранее по контактными телефонами Администрации или посредством РПГУ.</p>	<p>Электронный вид</p>	<p>Электронный вид</p>
--	---	------------------------	------------------------

земельных участков, государственная собственность на которые не

<p>Способ оплаты заявителем, государственной госпошлины или иной платы, взимаемой за предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>	<p>Способ получения сведений о ходе выполнения запроса о предоставлении государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование»</p>	<p>Способ подачи жалобы на нарушение порядка предоставления государственной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в постоянное (бессрочное) пользование» и досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия) органа в процессе получения государственной услуги "Предоставление земельных участков,</p>
5	6	7
<p>Нет оплаты</p>	<p>Электронный вид</p>	<p>Электронный вид</p>